

報道関係者各位

株式会社ティーケーピー

TKP、保養施設の再生事業に進出 ～熱海、箱根、軽井沢に企業向け宿泊施設を続々オープン～

株式会社ティーケーピー（本社：新宿区、代表取締役社長：河野貴輝、資本金：2億8,799万5,000円、以下TKP）は、企業向け宿泊施設の運営再生事業を新たに開始します。「TKPリゾート」というブランドを立ち上げ、2013年10月から熱海、箱根、軽井沢の計4施設の保養施設の運営を順次開始します。

TKPは、全国ならびに海外に1,164室の貸会議室、貸ホールを運営しており、近年では会議や説明会の利用だけでなく、宿泊を伴う研修の需要も拡大しています。以前は企業が研修施設・保養施設を直接保有していましたが、現在は使用していない研修施設・保養施設などの遊休資産が多数あります。そこでTKPは貸会議室事業で培った法人向けのサービスノウハウを活用し、これらの遊休資産を再生・運営する新規事業を開始することとしました。これによりTKPは、企業研修に関するあらゆる施設を提供することが可能になります。TKPリゾート事業は、「貸会議室」「ホテル宴会場」に次ぎ、不動産の分野では「保養施設」を対象とした第3弾の事業再生ビジネスです。2013年10月1日に、「TKPリゾート『禪』熱海」をオープンし、また次いで「TKPリゾート レクトーレ熱海」、「TKPリゾート『禪』箱根」、「TKPリゾート レクトーレ軽井沢」の計4施設を年内に順次オープンします。

TKPリゾート事業は、「旅先」で「保養」しながら新しい形の「ミーティング」を！“をコンセプトに、企業や組織がより発展するための礎となる場所とサービスを提供する、リラクゼーション、エンターテイメント、宿泊の全てを備えた、企業向けの宿泊施設です。全施設に会議室を完備し、大浴場を備えた施設もあり、研修施設としてオフサイトミーティングなどに便利にご利用頂けるほか、長期間の貸切プラン、敷地まで含めた全館貸切プランなどお客様のご要望に応じて様々な形態でご予約を承ります。また個人や家族などの一般宿泊施設としてもご利用いただけます。TKPは第2種旅行業免許取得をしており、施設の手配はもちろん、交通の手配や、目的に合わせた研修プログラムの作成などをワンストップで承ることが可能です。初年度の売上高は5億円を見込んでおり、今後「TKPリゾート」ブランドの拡大を順次図ります。

TKPは今後、貸会議室や宴会場の運営事業で築いた顧客基盤やノウハウを活用し、国内ネットワークの更なる拡充と、ニューヨークおよびアジア各地へのグローバル展開を積極的に行います。加えて事業再生ビジネスを核とした新たなサービスを意欲的に展開することで、社会に貢献する企業を目指します。

NEWS RELEASE



【TKPリゾート『禅』熱海 概要】

参考資料

住所: 静岡県熱海市小嵐町 15-9

URL: http://tkp-resort.net/zen_atami

客室: 和 10 室、洋 6 室 最大 65 名収容可能

施設概要: 延べ床面積 1,522.23 m²、敷地面積 3,485.8 m²

会議室 2 室、大浴場、バーベキュー施設

フロア	会議室名	面積(m ²)	収容人数(名)
2F	会議室 A	50	30
3F	会議室 B	90	60

施設写真:

外観



大浴場



【TKPリゾート レクトール熱海 概要】

住所: 静岡県熱海市桃山町 11-44

URL: http://tkp-resort.net/lectore_atami/index.html

客室: 和 13 室、洋 16 室、最大 91 名宿泊可能

施設概要: 延べ床面積 1,188.86 m²、敷地面積 1,213.21 m²

会議室 9 室、大浴場、展望露天風呂、バーベキュー施設

フロア	会議室名	面積(m ²)	収容人数(名)
本館 1F	大会議室	96	60
	小会議室 A	18	10
本館 2F	小会議室 B	18	10
	小会議室 C	18	10
別館 2F	中会議室	50	32
	小会議室 D	25	15
	小会議室 E	18	10
本館 3F	小会議室 F	18	10
	小会議室 G	18	10

NEWS RELEASE



【TKPリゾート『禅』箱根 概要】

参考資料

住所:神奈川県足柄下郡箱根強羅 1320-715

URL:http://tkp-resort.net/zen_hakone

客室:和 15 室、洋 1 室 最大 81 名収容可能

施設概要:延べ床面積 1,683.02 m²、敷地面積 3,256.44 m²

会議室 6 室、大浴場、バーベキュー施設

フロア	会議室名	面積(m ²)	収容人数(名)
1F	小会議室 A	40	18
	小会議室 B	33	12
3F	大会議室	170	96
	中会議室	100	48
	小会議室 C	30	18
	小会議室 D	20	12

【TKPリゾート レクトーレ軽井沢 概要】

住所:長野県北佐久郡軽井沢町泉の里 2295

URL:未定

客室:和 14 室 最大 63 名収容可能

施設概要:延べ床面積 889.4 m²、敷地面積 4,030.18 m²

会議室 1 室、バーベキュー施設

フロア	会議室名	面積(m ²)	収容人数(名)
本館 1F	会議室	125	40

※プレスリリースに記載されている情報は、発表日現在の情報であり、時間の経過または様々な後発事象によって変更される可能性がありますので、あらかじめご了承ください。

本件に関するお問い合わせ先

株式会社ティーケーピー 担当:今村 TEL:03-5227-7321 MAIL:pr@tkp.jp

【株式会社ティーケーピー会社概要】

参考資料

本社所在地:	東京都新宿区市谷八幡町 8 番地 TKP 市ヶ谷ビル 2F
代表取締役:	河野貴輝
設立:	2005 年 8 月
支店:	
TKP ガーデンシティ品川	東京都港区高輪 3-13-3 SHINAGAWA GOOS 1F
TKP ガーデンシティ千葉	千葉県千葉市中央区問屋町1-45 カンデオホテル千葉1F
八重洲支店	東京都中央区京橋 2-3-19 TKP 八重洲ビル 1F
東京駅前支店	東京都中央区八重洲 1-4-21 共同ビル 1F
赤坂支店	東京都港区赤坂 2-17-22 赤坂ツインタワー東館 10F
渋谷支店	東京都渋谷区渋谷 2-17-3 渋谷東宝ビル 1F
横浜支店	神奈川県横浜市神奈川区金港町 3-1 コンカード横浜 2F
名古屋支店	愛知県名古屋市中区錦 3-15-30 アパホテル<名古屋錦>EXCELLENT 内 4F
関西支店	大阪府大阪市福島区福島 5-4-21 TKP ゲートタワービル 1F
北陸支店	石川県金沢市上堤町 1-33 アパ金沢ビル 2F
広島支店	広島県広島市中区中町 8-18 広島クリスタルプラザ 2F
九州支店	福岡県福岡市博多区博多駅前 3-4-8 サットンホテル博多シティ内 5F
札幌支店	北海道札幌市中央区北 4 条西 1 丁目 共済ビル 7F
仙台支店	宮城県仙台市青葉区花京院 1-2-3 ソララガーデン 3F
CS 支店	東京都千代田区神田美土代町 3-2 神田アベビル 7F
海外拠点:	
ニューヨーク	TKP New York, Inc. (109 West 39th Street, New York, New York 10018)
香港	香港支店 (17th Floor, East Town Building, No. 41 Lockhart Road, Wanchai, Hong Kong)
上海	帝珂碧(上海)会務有限公司(TKP 上海) (上海市静安区威海路 755 号 文新报业 17 楼)
シンガポール	TKP SINGAPORE IN PTE.LTD. (55 Market Street #03-01/02 Singapore 048941)
資本金:	2 億 8,779 万 5,000 円
従業員数:	677 名(グループ会社含む)
株主:	住友商事株式会社、伊藤忠商事グループ、株式会社三井住友銀行、 株式会社井門コーポレーション、株式会社ジャフコ
連結子会社:	株式会社コンビニステーション、株式会社 TKP プロパティーズ、 株式会社 TKP テレマーケティング
URL:	http://tkp.jp
事業内容:	企業向け総合支援事業 <「TKP 貸会議室ネット」運営事業> http://kashikaigishitsu.net 「TKP 貸会議室ネット」運営、貸会議室運営業務 「TKP ビジネスセンター(貸会議室の集合施設)」運営業務 <「TKP 研修ネット」運営事業> http://tkpkenshu.net 「TKP 研修ネット」運営、企業の研修サポート・提案業務 <「TKP ケータリングネット」運営事業> http://konshinkai.net 「TKP ケータリングネット」運営、懇親会・ケータリング運営業務 <「TKP レンタルネット」運営事業> http://tkprental.net 「TKP レンタルネット」運営、オフィス家具等動産レンタル業務